

Утверждено
 Приказом Минстроя РФ № 882/пр
 от 22 декабря 2014 года

**Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2024 год
 МКД по адресу: г.Самара, ул. Ново-Садовая, д.8/1**

№ пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Информация
	1	2	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	10.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
4			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	-31 884,43
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	44 964,81
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	руб.	885 337,82
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	642 717,78
10	-текущий ремонт	руб.	212 365,20
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	-2 860,62
12	- ТО ВДГО	руб.	33 115,46
13	Получено денежных средств, в том числе	руб.	867 590,92
14	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	659 878,69
15	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	207 712,23
16	-субсидий	руб.	0,00
17	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	835 706,49
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	руб.	123 652,11
21	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	62 711,71
22	Наименование работ (услуг)	-	Управление и содержание общего имущества МКД
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	642 717,78
24	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление и содержание общего имущества МКД
25	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	круглосуточно
26	Единица измерения	-	кв.м
27	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,51

28	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 081,76
30	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обрезка и опилка дерева
31	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	25.06.24
32	Единица измерения	-	шт
33	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	5 000,00
34	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по устройству выводов ХВС для набора воды и полива во 2-ом и 3-ем подъездах
35	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	19.08.24
36	Единица измерения	-	шт
37	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	10 551,52
38	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по устройству выводов ХВС для набора воды и полива в 5-ом подъезде
39	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	19.11.24
40	Единица измерения	-	шт
41	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	7 702,24
42	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по демонтажу и установке шлагбаума
43	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12.12.24
44	Единица измерения	-	шт
45	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	15 828,00
46			
47	Наименование работ (услуг)	-	Прочие услуги
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	не предоставлялись
50	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	не предоставлялись
51	Единица измерения	-	не предоставлялись
52	Стоимость на единицу измерения	руб.	не предоставлялись
53			
54	Количество поступивших претензий	ед.	претензии отсутствуют
55	Количество удовлетворенных претензий	ед.	претензии отсутствуют
56	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	претензии отсутствуют
57	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00
58	Наименование работ (услуг)	-	ОДН, ВДГО
59	Вид коммунальной услуги	-	э/э МОП
60	Единица измерения	-	кВт.ч
61	Общий объем потребления	кВт.ч	-1 740,05
62	Начислено потребителям	руб.	-9 152,64
63	Оплачено потребителями	руб.	-8 659,26

64	Задолженность потребителей	руб.	0,00
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-9 152,64
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-9 152,64
67			
68	Вид коммунальной услуги	-	ОДН ХВС
69	Единица измерения	-	м3
70	Общий объем потребления	м3	93,49
71	Начислено потребителям	руб.	4 022,46
72	Оплачено потребителями	руб.	3 913,75
73	Задолженность потребителей	руб.	108,71
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 022,46
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 022,46
76			
77	Вид коммунальной услуги	-	ОДН водоотведение
78	Единица измерения	-	м3
79	Общий объем потребления	м3	93,49
80	Начислено потребителям	руб.	2 269,56
81	Оплачено потребителями	руб.	4 143,97
82	Задолженность потребителей	руб.	-1 874,41
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 269,56
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 269,56
85			
86	Вид коммунальной услуги	-	ВДГО
87	Единица измерения	-	руб./м2
88	Общий объем потребления	руб./м2	1,03
89	Начислено потребителям	руб.	33 115,46
90	Оплачено потребителями	руб.	33 773,07
91	Задолженность потребителей	руб.	-657,61
92	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 115,46
93	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 115,46
94			
95	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
96	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
97	Количество поступивших претензий	ед.	претензии отсутствуют
98	Количество удовлетворенных претензий	ед.	претензии отсутствуют
99	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	претензии отсутствуют
100	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
101	Наименование работ (услуг)	-	Претензионно-исковая работа
102	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
103	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
104	Сумма исковых требований	руб.	0,00
105	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0,00

Исполнитель: директор  С.Насонов О.Я.
(должность) (подпись) (Ф.И.О)

Получил: Председатель совета МКД  В.Я. Ражев « 14 » марта 2025 г.
(подпись)