

Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2024 год
МКД по адресу: г.Самара, ул. Партизанская, д.196

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
	1	2	3	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.11.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2024
4				
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	200 629,73
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	-за содержание общего имущества дома	149 100,60
10	-текущий ремонт	руб.	-текущий ремонт	35 989,80
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	- коммунальные услуги на ОДН	2 994,21
12	- ТО ВДГО	руб.	- ТО ВДГО	4 833,02
13	- ведение спецсчета	руб.	- ведение спецсчета	7 712,10
14	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств, в том числе	111 022,46
15	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	91 106,76
16	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	19 915,70
17	-субсидий	руб.	получено субсидий	0,00
18	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
19	целевые поступления денежных средств от собственников МКД	руб.	целевые поступления денежных средств от собственников МКД	0,00
20	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	всего денежных средств с учетом остатков и денежных средств от прочих поступлений	111 022,46
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	-66 294,75
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	89 607,27
24	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	149 100,60
26	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
27	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно
28	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
29	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	29,00
30	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
31	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 677,28
32	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт дворовой системы освещения над всеми подъездами
33	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	09.12.24
34	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
35	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	12 677,28
40	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
42	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	не предоставлялись
43	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	не предоставлялись
44	Единица измерения	-	Единица измерения	не предоставлялись
45	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	не предоставлялись
54				
55	Количество поступивших претензий	ед.	количество поступивших претензий	претензии отсутствуют

56	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют
57	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
58	Сумма произведенного перерасчета	ед.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
59	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ОДН, ВДГО, СПЕЦСЧЕТ
60	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	э/э МОП
61	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт.ч
62	Общий объем потребления	кВт.ч	Общий объем потребления	395,12
63	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 165,25
64	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	1 198,26
65	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	966,99
66	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 165,25
67	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 165,25
68				
69	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН ХВС
70	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
71	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	11,78
72	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	528,50
73	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	292,46
74	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	236,04
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	528,50
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	528,50
77				
78	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН водоотведение
79	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
80	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	11,77
81	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	300,46
82	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	166,33
83	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	134,13
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	300,46
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	300,46
86				
87	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ВДГО
88	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./м2
89	Общий объем потребления	руб./м2	Стоимость на единицу измерения	0,94
90	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	4 833,02
91	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	2 674,42
92	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	2 158,60
93	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4 833,02
94	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 833,02
95				
	Вид услуги	-	Вид услуги	ВЕДЕНИЕ СПЕЦСЧЕТА
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./м2
	Общий объем потребления	руб./м2	Стоимость на единицу измерения	1,50
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	7 712,10
	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	4 267,63
	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	3 444,47
95				
96	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
97	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
98	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	претензии отсутствуют
99	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют
100	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
101	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
102	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Претензионно-исковая работа
103	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
104	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
105	Сумма исков	руб.	Сумма исков	0,00
106	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Исполнитель: директор  О.Я. Насонов
(подпись) (Ф.И.О.)

Получил: Председатель совета МКФ  Дробышева Ю.С. « 14 » марта 2025 г.