

Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2024 год
МКД по адресу: г.Самара, ул. Полевая, д.54

№ пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя	Информация
	1	2	3	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2024
4				
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	251 624,61
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	253 604,97
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	1 585 731,34
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	-за содержание общего имущества дома	922 306,52
10	-текущий ремонт	руб.	-текущий ремонт	354 564,32
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	- коммунальные услуги на ОДН	265 850,67
12	- ТО ВДГО	руб.	- ТО ВДГО	43 009,83
13	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств, в том числе	1 601 212,50
14	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 253 166,42
15	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (ТР)	руб.	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (ТР)	348 046,08
16	-субсидий	руб.	получено субсидий	0,00
17	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	всего денежных средств с учетом остатков и денежных средств от прочих поступлений	1 852 837,11
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
20	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	524 484,90
21	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	238 123,81
22	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	922 306,52
24	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
25	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно
26	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
27	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	20,51
28	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 185,19
30	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Устройство выводов ХВС для набора воды и полива (подъезд № 4)
31	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	31.05.24
32	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
33	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	7 884,80
34	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт стойка полотенецсушителя в кв. № 52
35	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	07.06.24
36	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
37	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	8 873,98
38	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт стойка полотенецсушителя в кв. № 78
39	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	19.08.24

40	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
41	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	10 990,56
42	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт стояка отопления и подводов к радиаторам
43	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	27.09.24
44	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
45	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	13 692,22
46	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт крыльца 3-го подъезда
47	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	07.11.24
48	Единица измерения	-	Единица измерения	шт.
49	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	55 743,63
98	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
99	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 000,00
100	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	не предоставлялись
101	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	не предоставлялись
102	Единица измерения	-	Единица измерения	не предоставлялись
103	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	не предоставлялись
104				
105	Количество поступивших претензий	ед.	количество поступивших претензий	претензии отсутствуют
106	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют
107	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
108	Сумма произведенного перерасчета	ед.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
109	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ОДН, ВДГО
110	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	э/э МОП
111	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт.ч
112	Общий объем потребления	кВт.ч	Общий объем потребления	9 899,51
113	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	52 071,43
114	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	64 218,53
115	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	-12 147,10
116	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	52 071,43
117	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	52 071,43
118				
119	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН ХВС
120	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
121	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	3 177,81
122	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	136 725,17
123	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	144 276,10
124	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	-7 550,93
125	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	136 725,17
126	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	136 725,17
127				
128	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН водоотведение
129	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
130	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	3 174,22
131	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	77 054,07
132	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	81 195,76
133	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	-4 141,69
134	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	77 054,07
135	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	77 054,07
136				
137	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ВДГО
138	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./м2
139	Общий объем потребления	руб./м2	Стоимость на единицу измерения	0,97
140	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	43 009,83
141	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	46 622,54
142	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	-3 612,71
143	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	43 009,83
144	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	43 009,83
145				
146	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
147	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
148	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	претензии отсутствуют
149	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют

150	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
151	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
152	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Претензионно-исковая работа
153	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
154	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	1
155	Сумма исковых требований	руб.	Сумма исковых требований	32 539,92
156	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Исполнитель: _____ О.Я. Насонов



(Ф.И.О.)