

**Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2024 год
МКД по адресу: г.Самара, ул. Полевая, д.88**

№ пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя	Информация
	1	2	3	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2024
4				
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	-114 761,98
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	513 240,83
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	1 381 079,96
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	-за содержание общего имущества дома	876 860,44
10	-текущий ремонт	руб.	-текущий ремонт	369 340,80
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	- коммунальные услуги на ОДН	104 530,08
12	- ТО ВДГО	руб.	- ТО ВДГО	30 348,64
13	- Вывоз снега	руб.	- Вывоз снега	0,00
14	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств, в том числе	1 498 434,74
15	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 097 632,92
16	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	400 801,82
17	-субсидий	руб.	получено субсидий	0,00
18	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	всего денежных средств с учетом остатков и денежных средств от прочих поступлений	1 383 672,76
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
21	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	-44 295,36
22	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	395 886,05
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	876 860,44
25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
26	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно
27	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
28	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	20,51
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	416 228,96

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт лестничной клетки п.2
	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	24.04.24
	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	286 848,29
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт ИПП (теплоузла) и замена манометров
	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	01.07.24
	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	9 246,72
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт системы отопления в кв. 43 и 57
	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	02.07.24
	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	6 614,72
31	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Установка задвижек Ду-100 в теплоузле вместо вышедших из строя
32	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	31.07.24
33	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
34	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	47 537,24
35	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт системы центрального отопления на чердаке над кв. 25
36	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20.09.24
37	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
38	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	9 251,20
39	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт системы освещения придомовой территории
40	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	27.09.24
41	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
42	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	24 651,20
43	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт входного козырька в подъезд № 4 с заменой деформированных участков каркаса и установкой нового покрытия из профлиста
44	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	27.09.24
45	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
46	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	32 079,59
47	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	не предоставлялись
50	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	не предоставлялись
51	Единица измерения	-	Единица измерения	не предоставлялись
52	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00
53				
54	Количество поступивших претензий	ед.	количество поступивших претензий	претензии отсутствуют
55	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют
56	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
57	Сумма произведенного перерасчета	ед.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
58	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ОДН, ВДГО
59	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	э/э МОП
60	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт.ч
61	Общий объем потребления	кВт.ч	Общий объем потребления	18 497,11
62	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	97 294,80
63	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	98 303,85
64	Задолженность потребителей	руб.	зadолженность потребителей	-1 009,05
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	97 294,80
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	97 294,80

