

Утверждено  
 Приказом Минстроя РФ № 882/пр  
 от 22 декабря 2014 года

**Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2023 год  
 МКД по адресу: г.Самара, ул. Ново-Садовая, д.8/1**

№ пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Информация
	1	2	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
4			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств( на начало периода)	руб.	39 959,76
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	73 875,23
8	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>891 749,50</b>
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	626 493,36
10	-текущий ремонт	руб.	212 365,20
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	15 140,74
12	- ТО ВДГО	руб.	37 750,20
13	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>920 659,92</b>
14	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	701 322,01
15	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	219 337,91
16	-субсидий	руб.	0,00
17	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
18	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	<b>руб.</b>	<b>960 619,68</b>
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20	Переходящие остатки денежных средств( на конец периода)	руб.	25 531,38
21	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>44 964,81</b>
22	<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Управление и содержание общего имущества МКД</b>
23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>626 493,36</b>
24	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление и содержание общего имущества МКД
25	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	круглосуточно
26	Единица измерения	-	кв.м
27	Стоимость на единицу измерения	руб.	19,50

28	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>255 704,00</b>
30	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Геодезические работы: Вынос границ в натуру согласно координатам
31	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	<u>27.01.23</u>
32	Единица измерения	-	договор
33	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	9 000,00
34	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Текущий ремонт: лестничной клетки подъезда №3
35	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	<u>31.08.23</u>
36	Единица измерения	-	договор
37	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	219 458,00
38	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная обрезка деревьев с вывозом порубочных остатков
39	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	<u>31.10.23</u>
40	Единица измерения	-	договор
41	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	17 150,00
42	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Установка дорожных знаков у въезда на придомовую территорию
43	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	<u>25.11.23</u>
44	Единица измерения	-	договор
45	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	10 096,00
46			
47	Наименование работ (услуг)	-	Прочие услуги
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>0,00</b>
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	не предоставлялись
50	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	не предоставлялись
51	Единица измерения	-	не предоставлялись
52	Стоимость на единицу измерения	руб.	не предоставлялись
53			
54	Количество поступивших претензий	ед.	претензии отсутствуют
55	Количество удовлетворенных претензий	ед.	претензии отсутствуют
56	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	претензии отсутствуют
57	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00
58	Наименование работ (услуг)	-	ОДН, ВДГО
59	Вид коммунальной услуги	-	э/э МОП
60	Единица измерения	-	кВт.ч
61	Общий объем потребления	кВт.ч	1 816,55
62	Начислено потребителям	руб.	9 155,42
63	Оплачено потребителями	руб.	9 365,56
64	Задолженность потребителей	руб.	<b>-210,14</b>



65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 155,42
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 155,42
67			
68	Вид коммунальной услуги	-	ОДН ХВС
69	Единица измерения	-	м3
70	Общий объем потребления	м3	93,23
71	Начислено потребителям	руб.	3 838,10
72	Оплачено потребителями	руб.	3 947,18
73	Задолженность потребителей	руб.	-109,08
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 838,10
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 838,10
76			
77	Вид коммунальной услуги	-	ОДН водоотведение
78	Единица измерения	-	м3
79	Общий объем потребления	м3	93,24
80	Начислено потребителям	руб.	2 147,22
81	Оплачено потребителями	руб.	2 207,58
82	Задолженность потребителей	руб.	-60,36
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 147,22
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 147,22
85			
86	Вид коммунальной услуги	-	ВДГО
87	Единица измерения	-	руб./м2
88	Общий объем потребления	руб./м2	1,21
89	Начислено потребителям	руб.	37 750,20
90	Оплачено потребителями	руб.	38 837,06
91	Задолженность потребителей	руб.	-1 086,86
92	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 750,20
93	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	37 750,20
94			
95	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
96	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
97	Количество поступивших претензий	ед.	претензии отсутствуют
98	Количество удовлетворенных претензий	ед.	претензии отсутствуют
99	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	претензии отсутствуют
100	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
101	Наименование работ (услуг)	-	Претензионно-исковая работа
102	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
103	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
104	Сумма исковых требований	руб.	0,00
105	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0,00

Исполнитель: \_\_\_\_\_  
(должность)



О Насонов О.Я.

(Ф.И.О)