

**Отчет об исполнении ООО "НОВА" договора управления за 2023 год
 МКД по адресу: г.Самара, ул. Полевая, д.88**

№ пп	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя	Информация
	1	2	3	4
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
4				
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	-250 690,91
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	667 993,43
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, ОДН, текущему ремонту и ТО ВДГО в том числе:	1 376 832,89
9	-за содержание общего имущества дома	руб.	-за содержание общего имущества дома	870 136,33
10	-текущий ремонт	руб.	-текущий ремонт	366 032,98
11	- коммунальные услуги на ОДН	руб.	- коммунальные услуги на ОДН	90 573,65
12	- ТО ВДГО	руб.	- ТО ВДГО	50 521,02
13	- Вывоз снега	руб.	- Вывоз снега	-431,09
14	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств, в том числе	1 531 585,49
15	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 115 421,42
16	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	416 164,07
17	-субсидий	руб.	получено субсидий	0,00
18	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	всего денежных средств с учетом остатков и денежных средств от прочих поступлений	1 280 894,58
20	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
21	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода)	92 768,97
22	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	513 240,83
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	870 136,33
25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Управление и содержание общего имущества МКД
26	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно
27	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м
28	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	20,51
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, центрального отопления, здания и благоустройство территории.
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	176 894,61

31	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийные работы по восстановлению кровельной водосточной системы
32	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	08.06.23
33	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
34	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	9 540,00
35	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Замена чугунного стояка ф50 на ПВХ в кв.2,4,8
36	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	29.08.2023 г.
37	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
38	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	15 253,70
39	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт крыши входа в подвал
40	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	14.11.2023 г.
41	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
42	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	126 860,91
43	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Замена участка стояка ЦО в кв.16, 20, 24
44	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18.12.2023 г.
45	Единица измерения	-	Единица измерения	шт
46	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	руб.	Стоимость выполнения работ (оказания услуг)	25 240,00
47	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	не предоставлялись
50	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	периодичность выполнения работ (оказания услуг)	не предоставлялись
51	Единица измерения	-	Единица измерения	не предоставлялись
52	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00
53				
54	Количество поступивших претензий	ед.	количество поступивших претензий	претензии отсутствуют
55	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	претензии отсутствуют
56	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензии отсутствуют
57	Сумма произведенного перерасчета	ед.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
58	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ОДН, ВДГО
59	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	э/э МОП
60	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт.ч
61	Общий объем потребления	кВт.ч	Общий объем потребления	16 607,41
62	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	83 701,37
63	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	71 080,96
64	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	12 620,41
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	83 701,37
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	83 701,37
67				
68	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН ХВС
69	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
70	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	107,04
71	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	4 406,85
72	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	4 239,44
73	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	167,41
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4 406,85
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 406,85
76				
77	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОДН водоотведение
78	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
79	Общий объем потребления	м3	Общий объем потребления	107,05
80	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 465,43
81	Оплачено потребителями	руб.	оплачено потребителями	2 365,75
82	Задолженность потребителей	руб.	задолженность потребителей	99,68
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 465,43
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 465,43
85				
86	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ВДГО
87	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./м2

